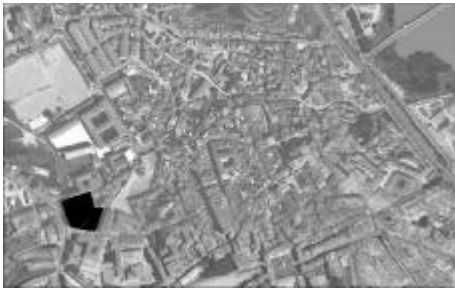


MANZANA 289





IDENTIFICACION

Dominicas, 23.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1222

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N En Renovación, Inadecuación Urbanística de la planta tercera.
4N En Conservación, tratamiento de fachada a calle Veilla.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

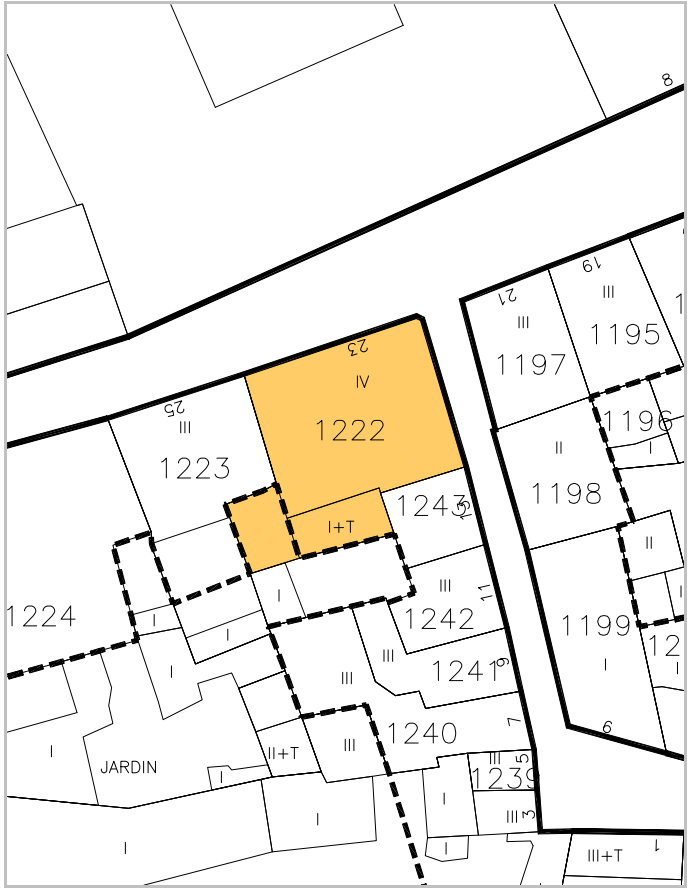
LEYENDA DE ALINEACIONES

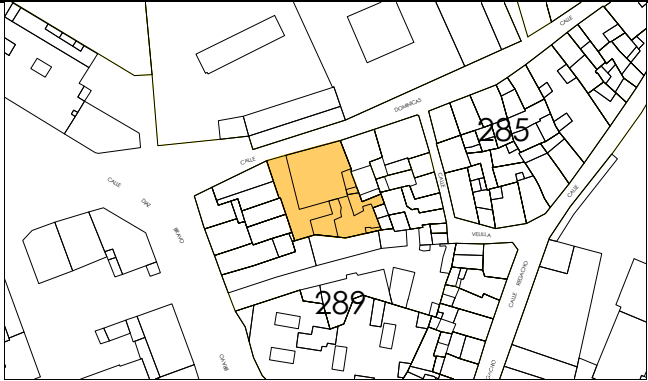
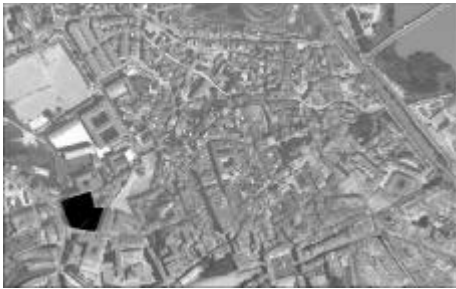
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 27.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1224

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de los volúmenes I que pasa a ser espacio libre privado.
4N En Conservación, tratamiento de fachada en planta baja.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

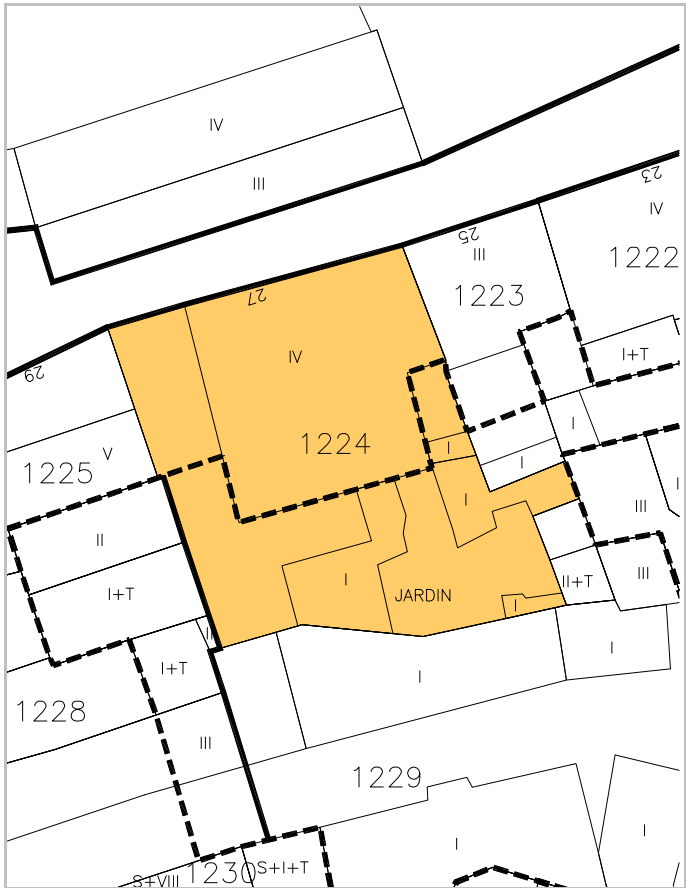
LEYENDA DE ALINEACIONES

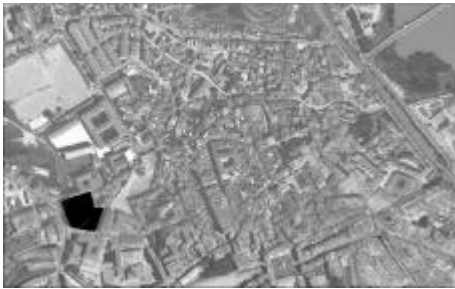
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 29.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1225

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

15,60

2A

15,60

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

10,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

131,51

4A

131,51

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

131,51

5A

131,51

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

583,55

6A

394,53

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

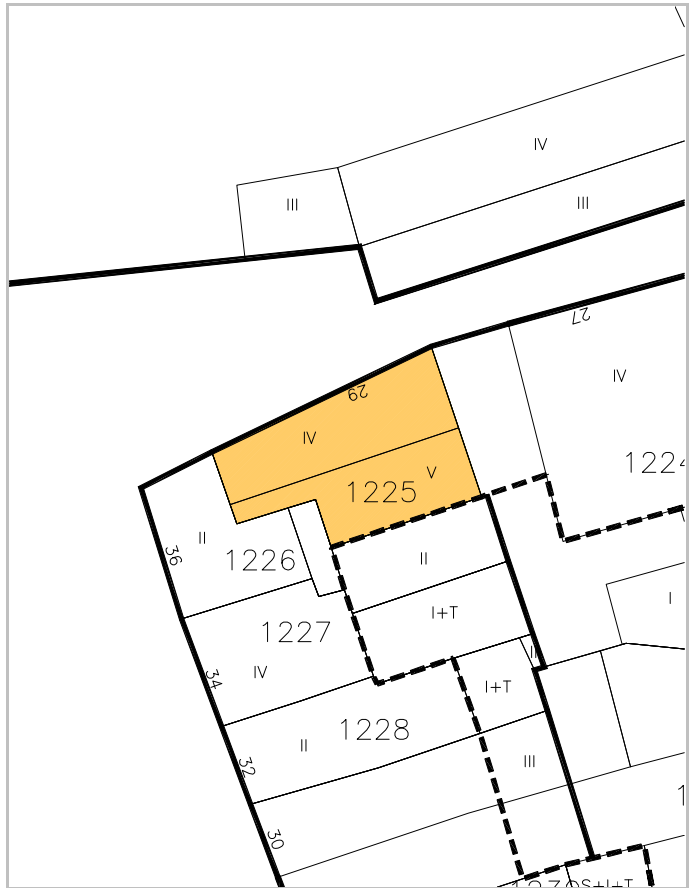
LEYENDA DE ALINEACIONES

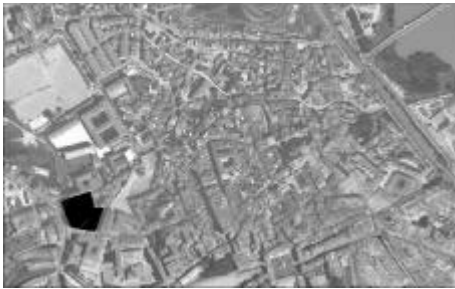
OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Díaz Bravo, 36.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1226

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

9,20

2A

9,20

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

20,50

3A

10,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

128,71

4A

128,71

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

117,03

5A

128,71

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

234,06

6A

287,37

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

11,68

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística del Vol. II interior que pasa a ser BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

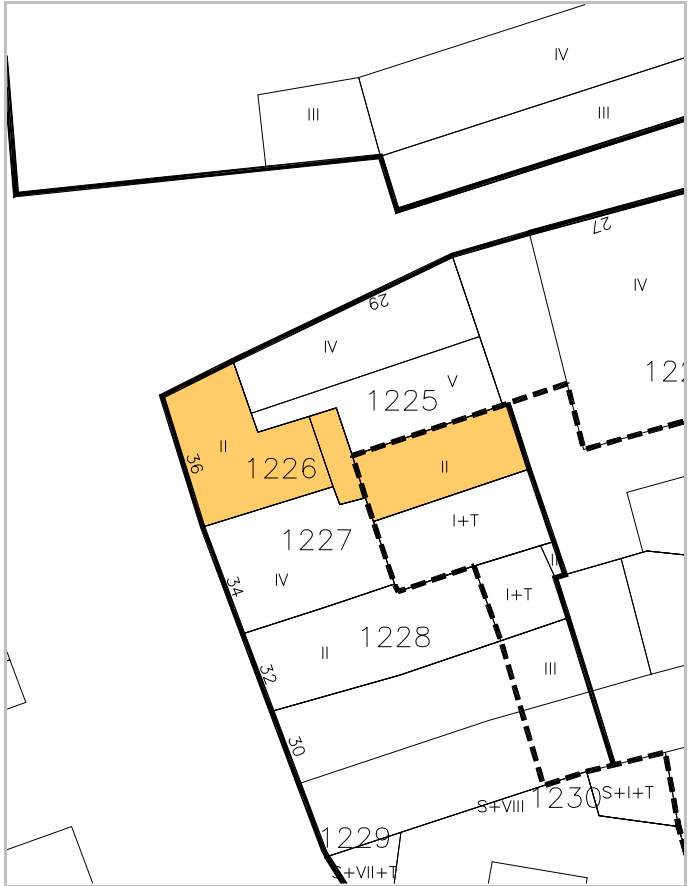
LEYENDA DE ALINEACIONES

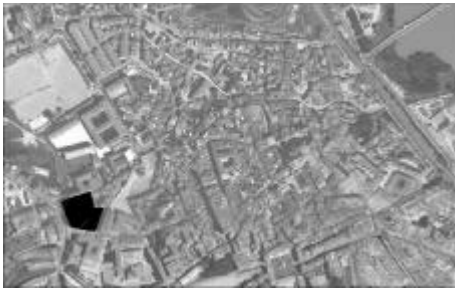
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Díaz Bravo, 32.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1228

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

5,40

2A

5,40

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

21,50

3A

15,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

113,45

4A

113,45

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

113,45

5A

113,45

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

202,56

6A

375,26

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

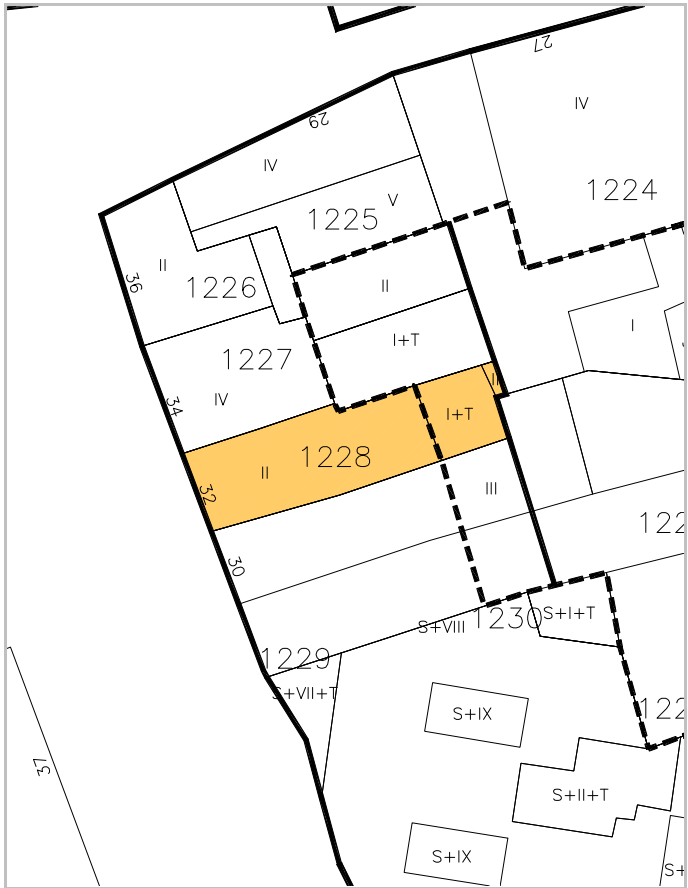
LEYENDA DE ALINEACIONES

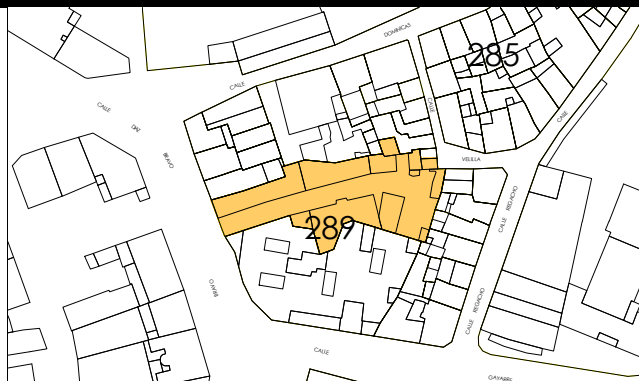
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Velilla, 3.

0005

M0289

P1229

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Renovacion

Arquit.

Recinto

BIC: Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Ais

Act, Coni.

CONDICIONES URBANISTICAS			ACTUAL	PROP.	ACTUACIONES			NECESARIAS.			
O	1 N° de Plantas		1A	B3	1P	V	1 Demolicion Total		1N		
	2 Frente de Edificación		2A	10,00	2P		2 Demolicion Parcial		2N		
	3 Fondo de Edificación		3A	15,00	3P		3 Otras	1	3N		
	4 Superficie Parcela	997,42	4A	997,42	4P		4 Ref. Fachadas		4N		
	5 Superficie Ocupada		5A	291,44	5P		5 Ref. Cubiertas		5N		
U	6 Superficie Edificada		6A	932,82	6P	A	6 Otras		6N		
	7 Espacio libre privado	997,42	7A	705,98	7P		7 Reforma Patio de Parcela		7N		
	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P		8 Otras		8N		
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P		9 Cambio de USO en PBaja		9N		
	10 N° de Viviendas		10A		10P		10 " en PSuperiores		10N		
						H					
							F				

NOTAS A LAS ACTUACIONES

3N Se edifican dos volúmenes:

- Un volumen B2 a calle Velilla parcela de 89,42 m2. Superficie edificada 268,26 m2.

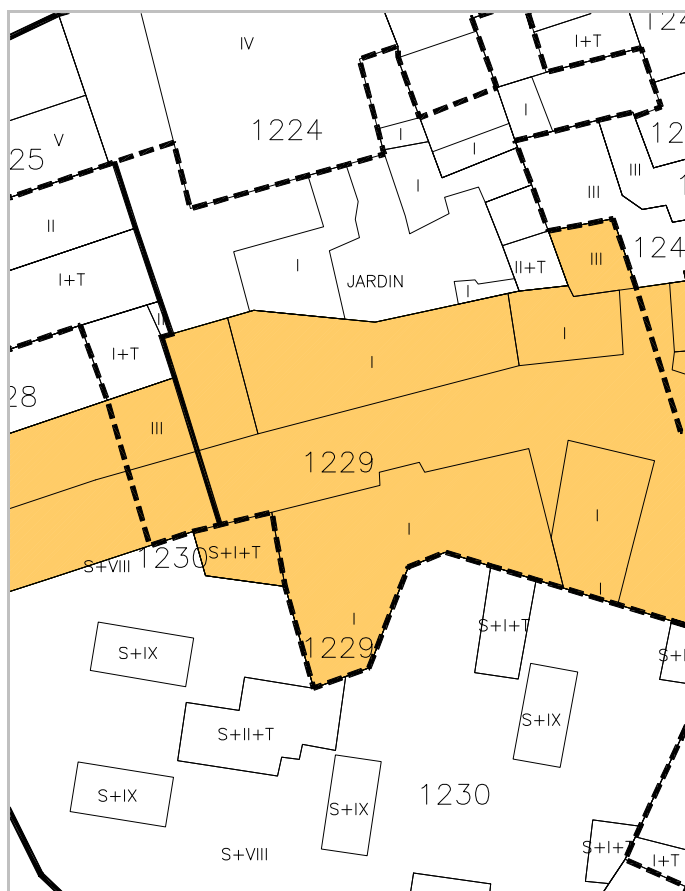
Posibilidad de actuación conjunta en este volumen con la parcela 1239.

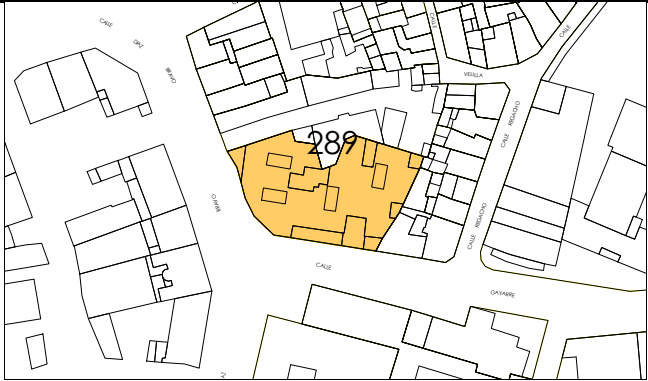
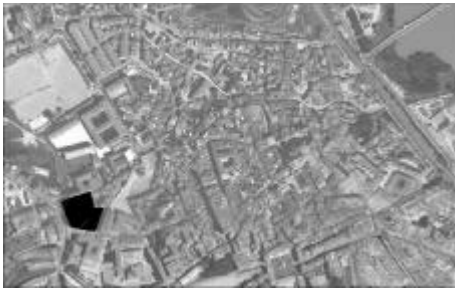
- Un volumen B3 a caalle Díaz Bravo, parcela ocupada 202,02 m2, superficie edificada 664,56 m2.

NOTAS A LAS CONDICIONES

LEYENDA DE ALINEACIONES

	OFICIAL		PLANTAS ELEVADAS
	ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS		CASO DE SUSTITUCIÓN





IDENTIFICACION

Gayarre, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1230

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B8

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Inadecuación Urbanística de la edificación.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Edificio fuera de escala.

11P

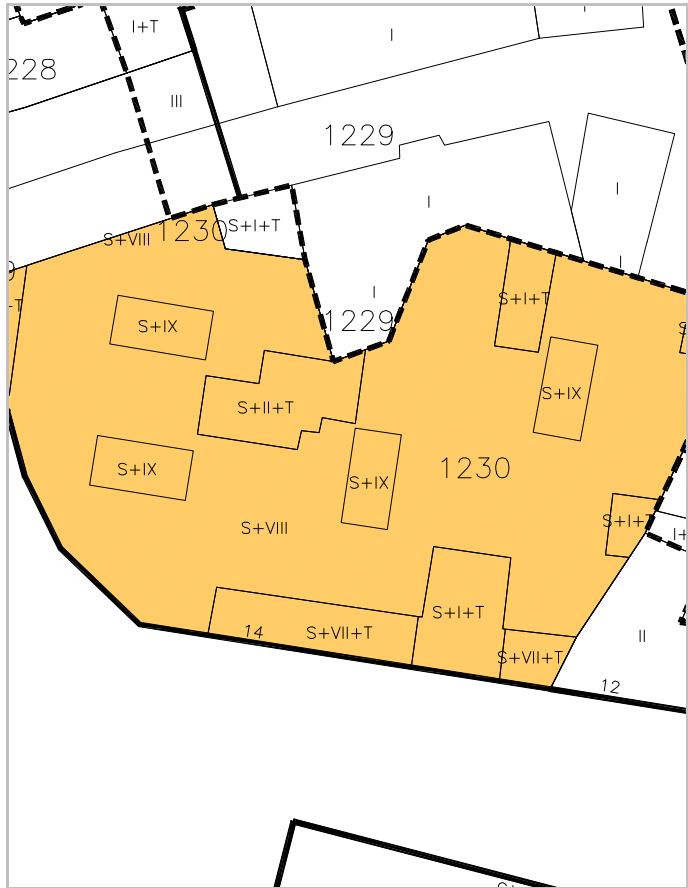
LEYENDA DE ALINEACIONES

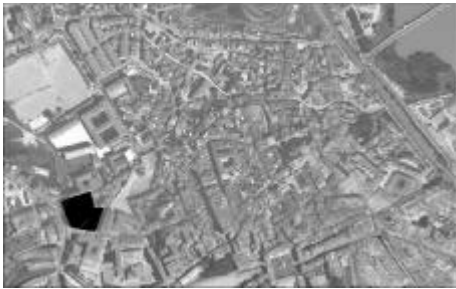
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Regacho, 1.

0005

M0289

P1231

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

6

5

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística del Vol. II interior que pasa a ser BT.
7N En Pav. se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

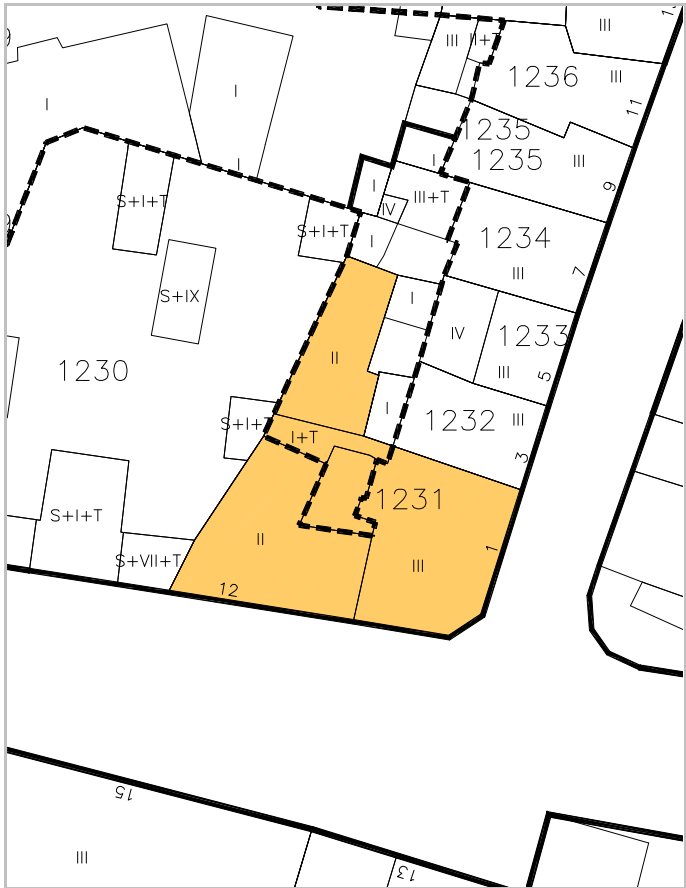
LEYENDA DE ALINEACIONES

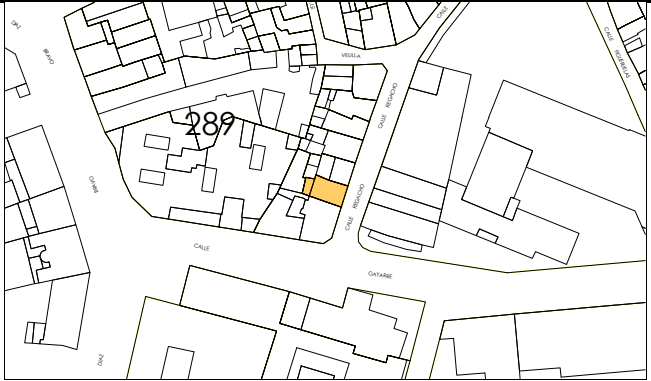
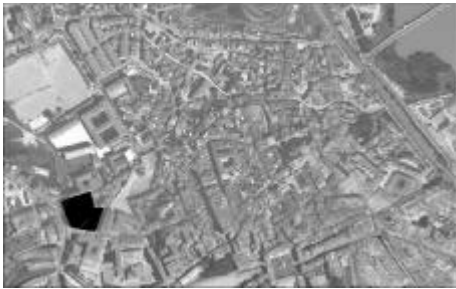
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Regacho, 3.

0005

M0289

P1232

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

6

5

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

2

2 Frente de Edificación

5,40

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

3

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

3P

H

3 Otras

4

4 Superficie Parcela

60,79

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

5

5 Superficie Ocupada

60,79

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6

6 Superficie Edificada

162,95

6A

6P

6 Otras

7

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

8

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10

10 N° de Viviendas

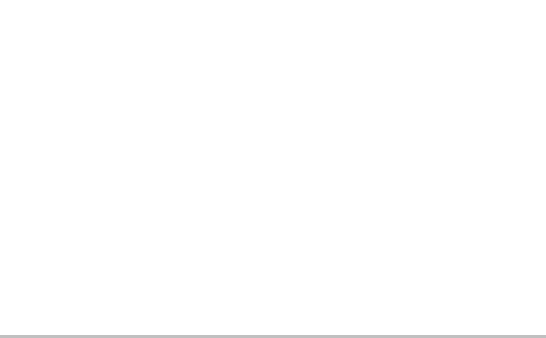
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

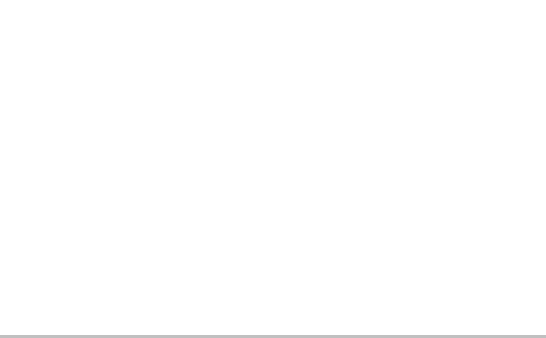
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

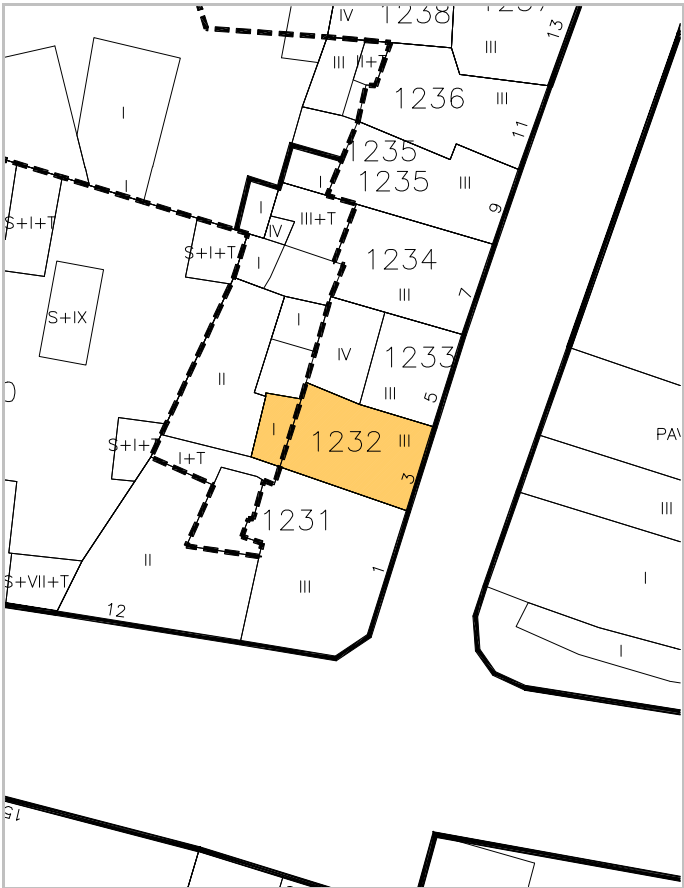
LEYENDA DE ALINEACIONES

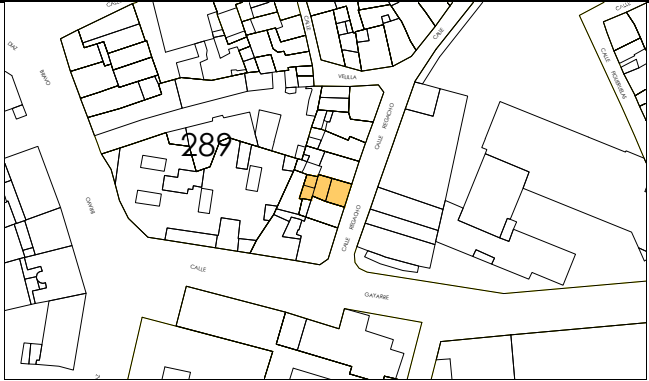
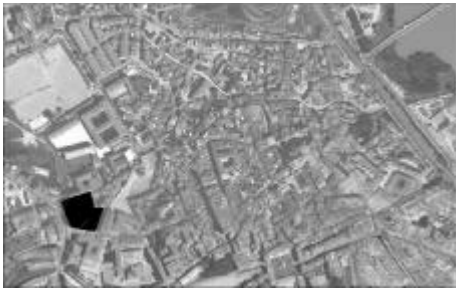
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Regacho, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1233

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

6,00

2A

6,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

9,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

75,95

4A

75,95

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

65,35

5A

75,95

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

200,80

6A

211,40

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

10,6

7A

0

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

1

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada.
7N En Pav. se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P



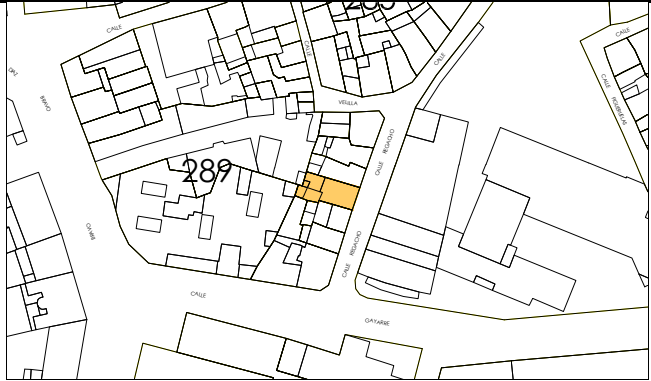
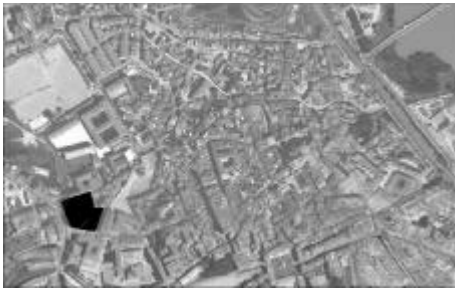
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Regacho, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1234

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de los volúmenes interiores III y IV que pasan a ser BT.
7N En Pav. se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 87

11P

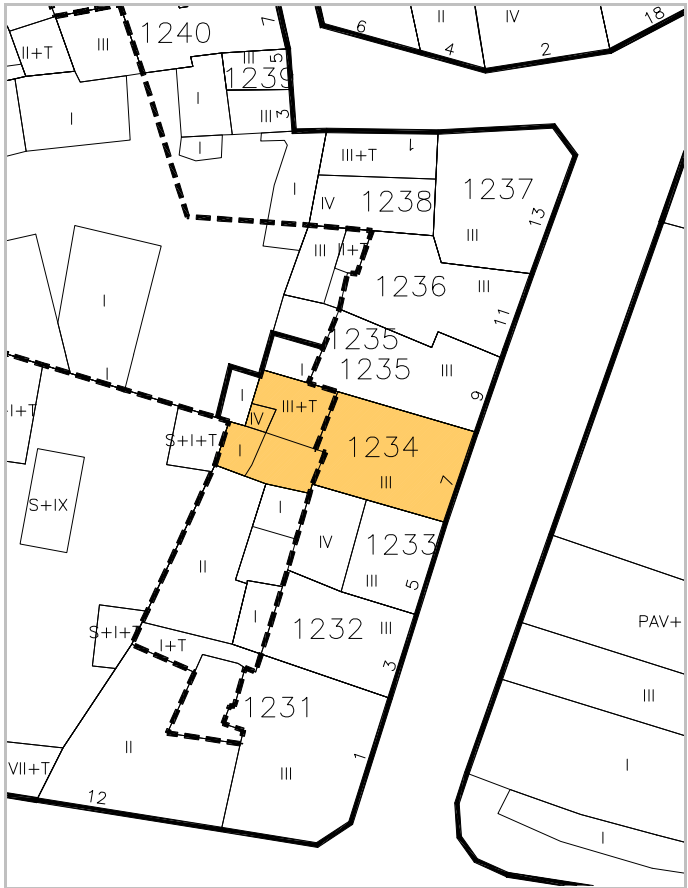
LEYENDA DE ALINEACIONES

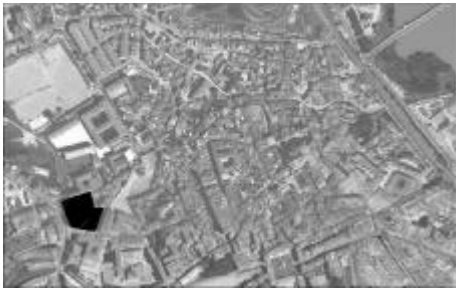
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Regacho, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1235

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

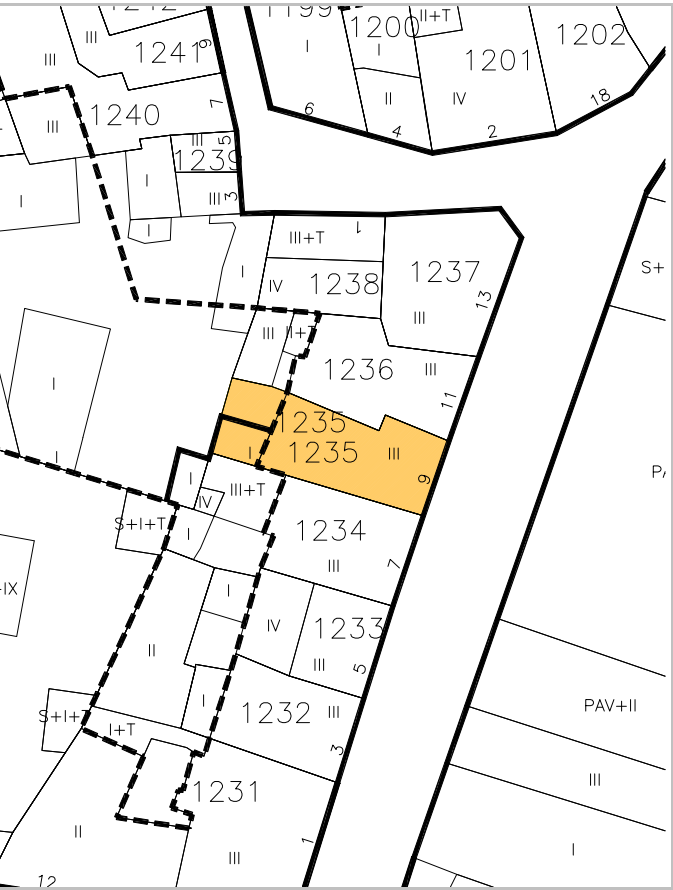
H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores



NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

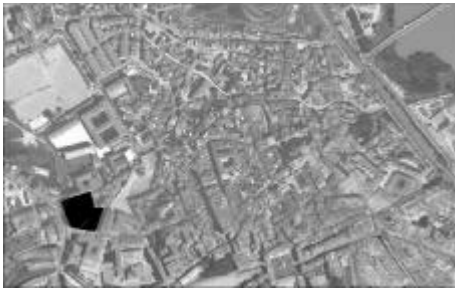
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Regacho, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1236

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

6,00

2A

6,00

2P

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

11,00

3P

4 Superficie Parcela

83,31

4A

83,31

4P

5 Superficie Ocupada

80,31

5A

62,83

5P

6 Superficie Edificada

236,36

6A

188,49

6P

7 Espacio libre privado

3

7A

20,48

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de los volúmenes interiores III y II
En Renovación estos volúmenes pasan a ser espacio libre
privado.
4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejora de cubierta.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

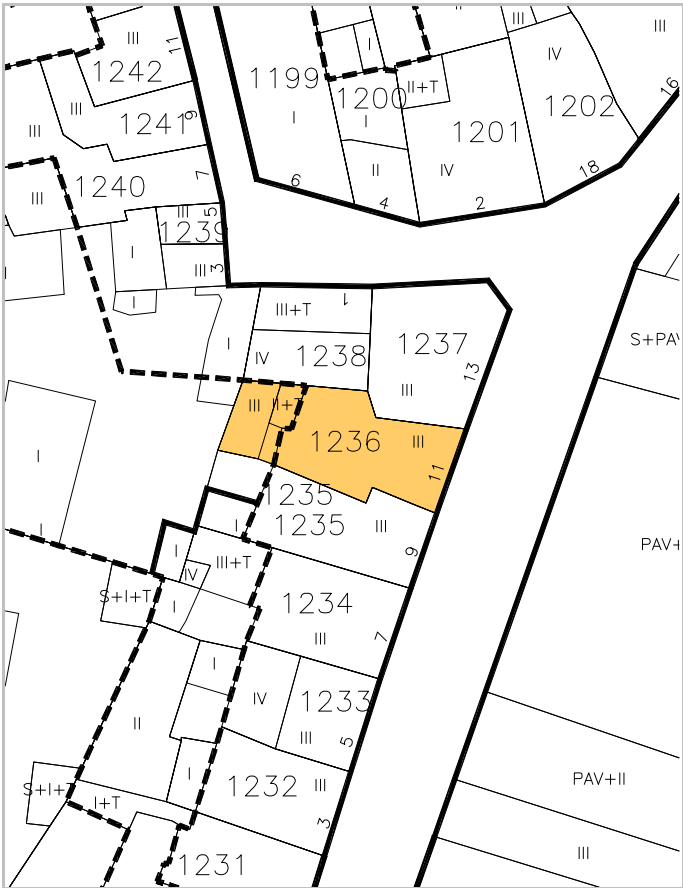
LEYENDA DE ALINEACIONES

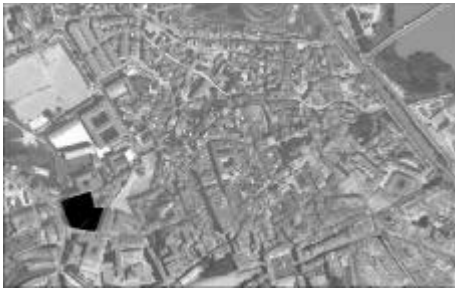
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Regacho, 13.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1237

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

10,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

8,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

72,69

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

72,69

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

218,07

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

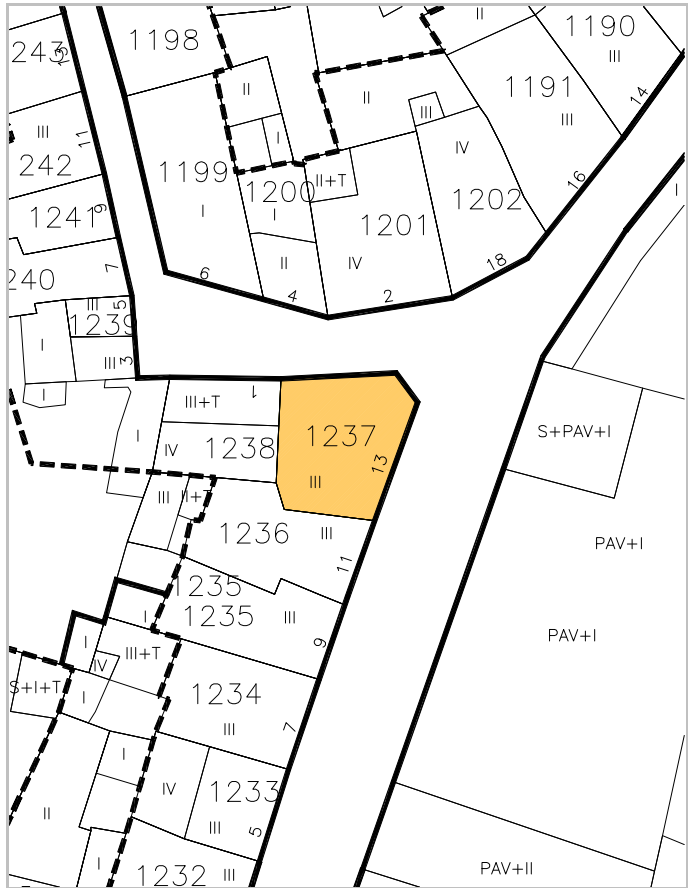
LEYENDA DE ALINEACIONES

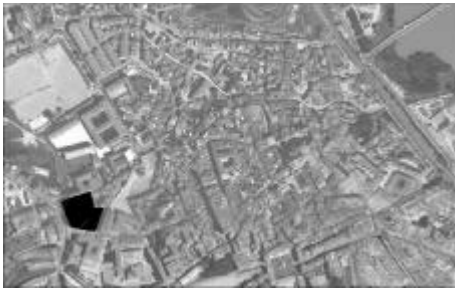
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1238

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística de la planta tercera.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

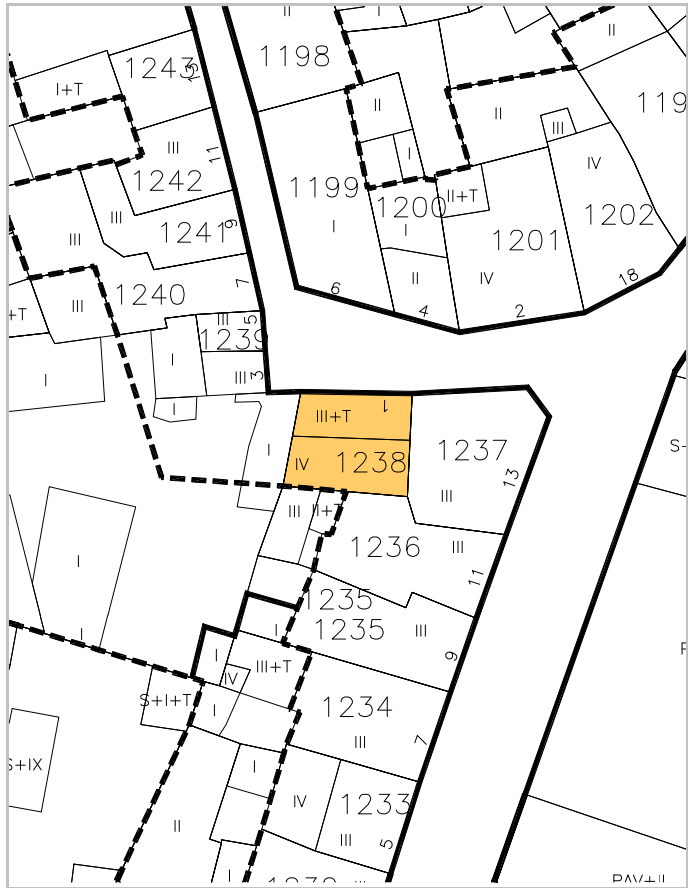
LEYENDA DE ALINEACIONES

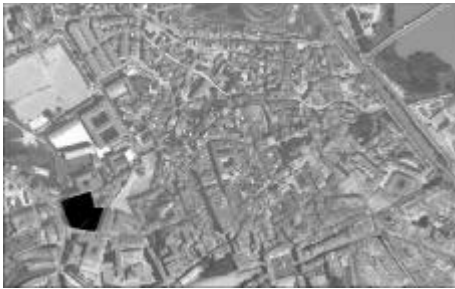
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1239

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

2,40

2A

2,40

2P

3 Fondo de Edificación

4,20

3A

4,20

3P

4 Superficie Parcela

11,11

4A

11,11

4P

5 Superficie Ocupada

11,11

5A

11,11

5P

6 Superficie Edificada

33,33

6A

33,33

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.

Sería óptimo la actuación conjunta con la Parcela 1229 dada las dimensiones de la Parcela 1239.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con el cuerpo de la Parcela 1229 a calle Velilla.

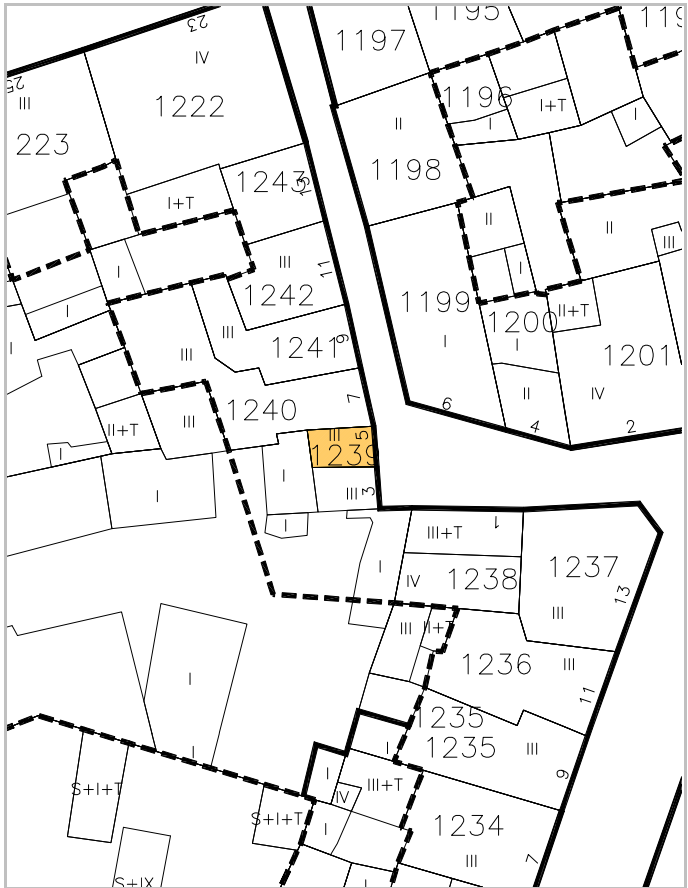
LEYENDA DE ALINEACIONES

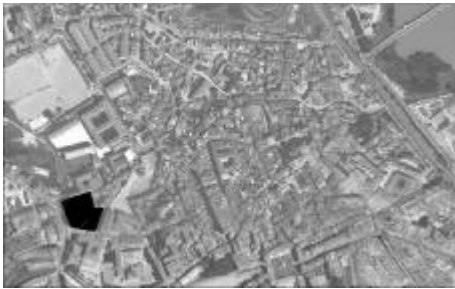
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1240

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística del volumen interior II, en Renovación pasa a ser espacio libre privado.
4N En Conservación, tratamiento de fachada.

Posibilidad de actuación conjunta de las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Tiene unidad de fachada las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.

LEYENDA DE ALINEACIONES

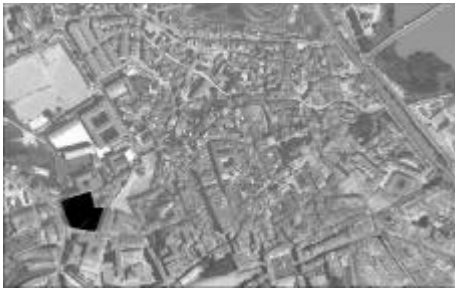
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Velilla, 9.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1241

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B2	1A	B2	1P
	2 Frente de Edificación	4,00	2A	4,00	2P
	3 Fondo de Edificación	9,00	3A	9,00	3P
	4 Superficie Parcela	41,97	4A	41,97	4P
	5 Superficie Ocupada	41,97	5A	41,97	5P
	6 Superficie Edificada	125,91	6A	125,91	6P
	7 Espacio libre privado	0	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

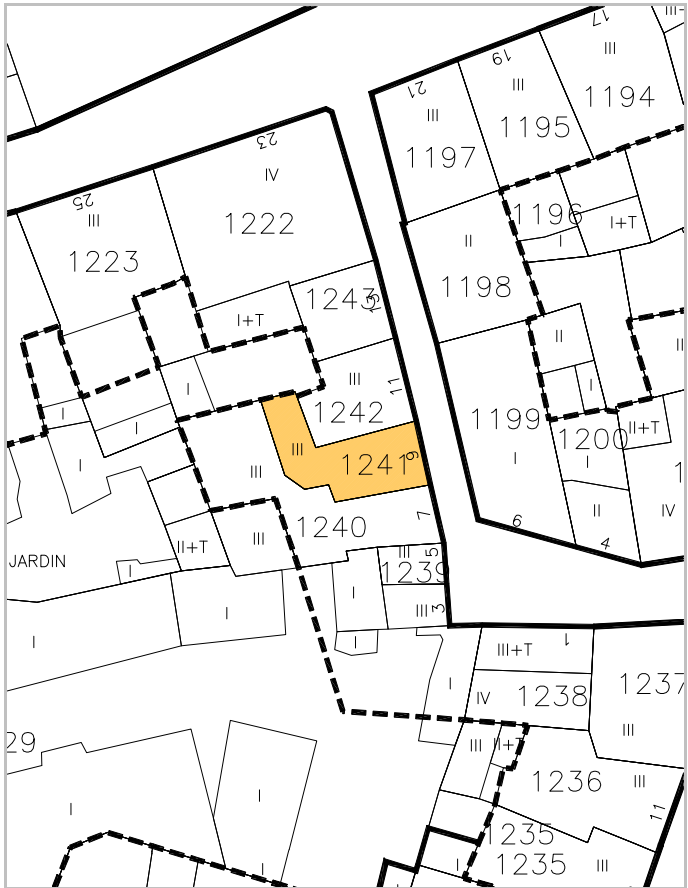
V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas		4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela		7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N	Posibilidad de actuación conjunta de las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.	11N
---	--	-----

NOTAS A LAS CONDICIONES

N	Tiene unidad de fachada las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.	11P
---	---	-----



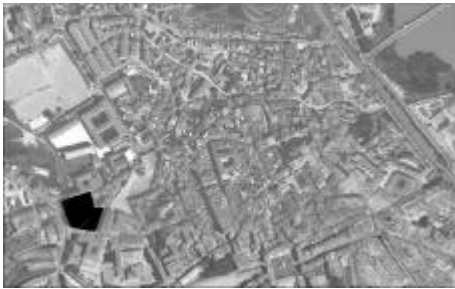
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Velilla, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1242

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 " en PSuperiores

10 N° de Viviendas

10A

10P

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística del volumen I , en Renovación pasa a ser espacio libre privado.
4N En Conservación, tratamiento de fachada.

Posibilidad de actuación conjunta de las Parcelas 1239, 1240, 1241,1242 y 1243.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Tiene unidad de fachada las Parcelas 1239, 1240, 1241,1242 y 1243.

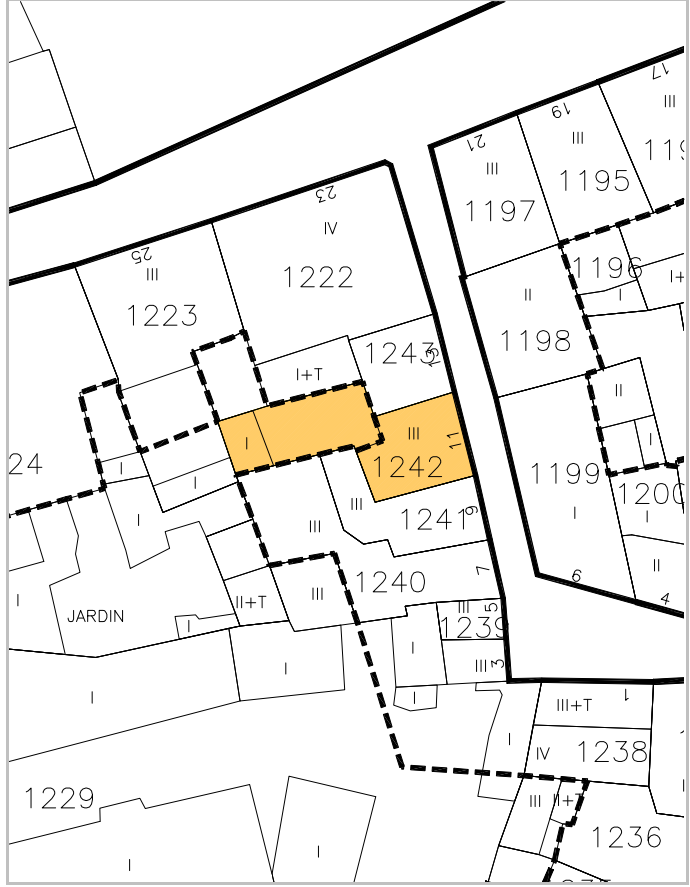
LEYENDA DE ALINEACIONES

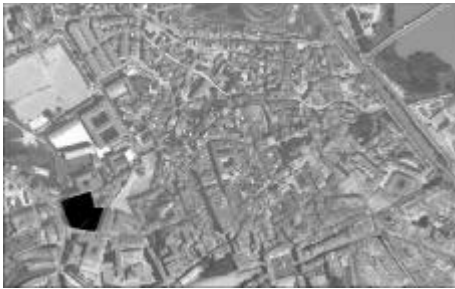
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 13.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0289

PARCELA

P1243

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

5,00

2A

5,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

6,00

3A

6,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

30,13

4A

30,13

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

30,13

5A

30,13

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

90,39

6A

90,39

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

30,13

7A

30,13

7P

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.

Posibilidad de actuación conjunta de las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Tiene unidad de fachada las Parcelas 1239, 1240, 1241, 1242 y 1243.

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

